



## Vacature

### EXPERT ENERGIE STADSGEBOUWEN

**Solliciteren tot 26 augustus 2024**

Stad Vilvoorde – dienst Gebouwen  
Contract: A1a-A3a – voltijds - contractueel

Ben jij gebeten door een duurzaam en toekomstgericht energiebeheer?  
Word je enthousiast als je kan uitzoeken waar we als stad kunnen verbeteren? Heb je een analytische en praktische ingesteldheid?  
Heb je zin om zowel onze professionele techniekers als de stadsmedewerkers te motiveren om bewuster met energie om te gaan en wil jij je schouders steken onder een energievriendelijke organisatie?  
Wil je tegelijk ook echt iets betekenen voor de kinderen, de ouderen, de verenigingen en de collega's van onze toekomstige duurzame stad?  
Dan zijn wij op zoek naar jou!

#### Wat is ons aanbod?

- We bieden een voltijds, contractuele aanstelling
- Weddeschaal niveau A1a-A3a, minimale bruto beginwedge: 3 788.61 euro/maand (voltijdse functie).
- We verhogen je wedde met al je jaren ervaring in de openbare sector en met al je jaren relevante werkervaring uit de privésector of als zelfstandige
- We betalen vakantiegeld, eindejaarstoelage en maaltijdcheques van 8 euro.
- Jaarlijks krijg je 160,- euro ecocheques en 40,- euro Vilvoordse handelaarsbonnen als je voltijds werkt.
- Kom je met het openbaar vervoer (tram, trein, bus), dan betalen wij je abonnement. Kom je met de fiets dan betalen we een kilometervergoeding van 0.25 euro per km.
- We geven een gratis hospitalisatieverzekering en je gezinsleden kunnen aansluiten aan voordelige tarieven.
- De Vilvoordse Personeelskaart biedt je een aantal voordelen aan: gratis lidmaatschap bibliotheek Vilvoorde, 24 gratis zwembeurten in het stedelijk zwembad 't Zeepaardje, gratis vissen op de visvijver in Hanssenspark, korting bij aankoop van losse tickets in cc Het Bolwerk, gratis naar de film bij aankoop van een abonnement in cc Het Bolwerk.
- We bieden een interessante verlofregeling : 20 wettelijke verlofdagen en 13,5 bijkomende verlofdagen, 14 feestdagen) .
- Je uurrooster zorgt voor een goed evenwicht van vrije tijd/gezin en je werk. Thuiswerk is mogelijk als je activiteiten het toelaten.

## Wie ben jij?

- Je bent in het bezit van een masterdiploma. Heb je een bachelor diploma en minstens 4 jaar relevante ervaring dan kan je deelnemen mits je slaagt in een niveau- en capaciteitstest
- Je toont aan dat je bijkomende interesse hebt in energiebeheer door voorgaande ervaring, opleiding of een duidelijk motivatie.
- Technische interesse en praktijkervaring zijn een pluspunt.
- Jouw pro-actieve aanpak, inzet en inzicht zijn essentieel.
- Je kan zelfstandig werken, durft initiatief te nemen, je hebt overtuigingskracht.
- Je hebt sterke organisatorische vaardigheden om jouw taken efficiënt te plannen.
- Je staat er op steeds kwalitatief werk af te leveren.
- Je hebt administratieve een goede basiskennis en je kan je weg vinden in de aangeleverde informaticatools van de technische firma's

## Wat houdt de job in?

Je komt terecht in een gloednieuwe functie als “**Expert energie stadsgebouwen**” bij de dienst Gebouwen. Jouw taak bestaat erin om de gemaakte engagementen op gebied van energiebeheersing en energiereductie van de stad mee om te zetten in concrete resultaten. Aangezien de functie nieuw is zal je mee moeten zoeken naar een goede format om deze resultaten zichtbaar te maken.

De krijtlijnen waar je mee start zijn het burgemeestersconvenant, het lokaal energie- en klimaatpact en het klimaatplan van de stad. Deze wettelijke context zet je om naar al de gebouwen onder jouw hoede. Dit zijn o.a. de administratieve gebouwen, sportgebouwen, scholen en het zwembad.

Je gaat per gebouw pro-actief op zoek naar een optimale energiebalans tussen comfort van de gebruikers en het energieverbruik. Je monitort het gebruik, de verwachtingen en de behoeftes van de gebruikers en de bezetting. Je stuurt de externe onderhoudsmedewerkers samen met het team beheer ook aan om hun installaties continue te optimaliseren zodat er geen onnodig energieverbruik is.

De bestaande installaties van de stad die energie opwekken ken je door en door. Je volgt hun energie opbrengst op en bekijkt of het gebruik hierop aangepast moet worden. Je stelt oplossingen voor om deze alternatieve energie opwekking te optimaliseren of uit te breiden.

Je zal je dus voornamelijk bezig houden om via het optimaliseren van het energieverbruik tot concrete resultaten komt. Je hebt notie van de technische installaties. Begrippen als stooklijnen, gebouwenbeheerssystemen, energiecontracten,... zijn gekende materie voor jou of wekken jouw interesse. Je bent ook op de hoogte van het algemeen kader omtrent energiebeheersing. De wetgeving volg je mee langs de zijlijn.

Je zoekt actief mee naar subsidiekanalen en acties die ons gebouwenpatrimonium versneld energiezuinig kunnen maken. Je zoekt actief mee naar initiatieven om het energiegebruik te monitoren en te herregelen o.a. het installeren van digitale meters.

- Je bent het **aanspreekpunt voor het energieverbruik** binnen de stedelijke gebouwen en volgt het verbruik structureel op.
- Je zoekt pro-actief naar verbetermogelijkheden en energiewinsten.
- Je volgt de energiemarkt op en maakt inschattingen van het toekomstig verbruik.
- Samen met **de teamleider beheer gebouwen** bekijk je welke acties er ondernomen moeten worden zodat zowel de acties als de resultaten gerapporteerd kunnen worden aan de energiewerkgroep.

- Je volgt je taken op vanaf de herregeling tot de facturatie en koppelt terug over de resultaten. Je bent eveneens de **communicatieve schakel** tussen de geplande energiebesparingen en de bouwverantwoordelijken enerzijds en de techniekers anderzijds.
- Je krijgt de nodige **autonomie** om jouw taken efficiënt uit te voeren.
- Je kijkt verder dan je neus lang is, je pakt problemen aan en buigt ze om tot oplossingen. Hierdoor ben je bij uitstek **resultaatgericht**.
- Je wordt bijgestaan door zowel een ploeg van vakmannen als van administratieve medewerkers bij de dienst Gebouwen. **Samen bouwen** we aan **kwalitatieve gebouwen voor de stad**, elk vanuit de eigen expertise.

## Wie zijn wij?

INTEGER  
RESPECTVOL  
KLANTVRIENDELIJK  
TOEKOMSTGERICHT

In Vilvoorde is het aangenaam wonen, werken en ontspannen. De stad staat klaar voor alle Vilvoordenaars, in elke fase van hun leven. Ze ondersteunt inwoners en bedrijven met een klantgerichte dienstverlening.

Als superdiverse stad is Vilvoorde een laboratorium in samen-leven. Samen met partners versterkt en verbindt de stad mensen en organisaties. Dit doet ze zorgzaam en vanuit wederzijds respect.

## Interesse?

Solliciteer door jouw CV, motivatiebrief en een kopie van je diploma in te dienen via dit [inschrijvingsformulier](#) of lever de documenten af bij [dienst Personeel](#) (stad Vilvoorde).

## Nog vragen?

Heb je nog vragen met betrekking tot [de selectieprocedure](#) aarzel dan niet om contact op te nemen met de dienst Personeel. Wens je meer informatie over de functie, neem dan contact op met [dienst Gebouwen](#).

dienst Personeel  
02 255 79 40  
[sollicitaties@vilvoorde.be](mailto:sollicitaties@vilvoorde.be)